



COMUNE DI BALANGERO

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

C.A.P. 10070

[Email:tributi@comune.balangero.to.it](mailto:tributi@comune.balangero.to.it)

[Tel.0123/34.56.15](tel:0123/34.56.15) –

Imu2020

La legge n. 160 del 27.12.2019 (legge di Bilancio 2020) ha abolito la IUC ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI); l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783.

PRIMA RATA IN ACCONTO: 16 GIUGNO 2020

SECONDA RATA A SALDO: 16 DICEMBRE 2020

PAGAMENTO ACCONTO IMU 2020

Il versamento della rata di acconto IMU per l'anno 2020 deve essere effettuato entro il 16 giugno 2020 in misura pari alla metà di quanto versato a titolo di IMU e TASI per l'anno 2019, come previsto dal comma 762 della legge 160/2019.

Pertanto, l'Acconto IMU 2020 sarà da versarsi come l'acconto per l'Anno 2019, ovvero la sommatoria IMU+TASI, utilizzando i corrispondenti codici tributo IMU.

Il versamento della rata a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno andrà eseguito, a conguaglio, sulla base delle aliquote risultanti dalla delibera di approvazione delle aliquote, pubblicata ai sensi del comma 767 nel sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, alla data del 28 ottobre di ciascun anno.

Ai sensi del comma 779, per l'anno 2020 i comuni possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento entro il 30 giugno 2020. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020.

MODALITA' DI VERSAMENTO

Il versamento dell'acconto IMU per l'anno 2020 deve essere effettuato con modello F24 entro il 16 giugno, utilizzando esclusivamente i seguenti codici tributo:

- 3912 IMU su abitazione principale e relative pertinenze (per immobili di categoria A1, A8, A9)
- 3916 IMU per le aree fabbricabili
- 3918 IMU per gli altri fabbricati
- 3925 IMU per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D – STATO”
- 3930 IMU per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D – INCREMENTO COMUNE”

N.B. NON SONO PIU' UTILIZZABILI I CODICI TRIBUTO TASI (3958 TASI su abitazione principale e pertinenze, 3960 TASI su aree fabbricabili, 3961 TASI su altri fabbricati)

Si ricorda che il codice catastale del comune di Balangero è A587.

Il modello F24 è disponibile on line sul sito del Comune di Balangero www.comune.balangero.to.it (accedendo da aree tematiche-imposte,tariffe,finanze-come fare per tributi locali-modello f24 semplificato editabile)

Il pagamento dell'F24 può essere presso gli uffici postali, banche e on line.

Gli uffici comunali rimangono a disposizione del cittadino previo appuntamento al n° telefonico 0123/345615, email tributi@comune.balangero.to.it